

محضر جلسة

الدورة العادية الرابعة لسنة 2021

2021/12/11.



عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216.

وبناء على الاستدعاء عدد 1532 بتاريخ 2021/12/07 والموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي مرفقا بجدول أعمال الدورة ونصه كالتالي: " وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور الجلسة الإستثنائية المقرر عقدها يوم السبت 2021/12/11 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمقر البلدية وذلك للنظر في المواضيع التالية:

1. المصادقة على محاضر الجلسات السابقة.
2. الإجابة على تساؤلات المواطنين المطروحة خلال الجلسة التمهيدية
3. الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2021
4. النظر في الاعتراضات على العقارات
5. حول فتح الطرقات بمثل التهيئة العمرانية
6. متابعة سير الإستخلاصات
7. متابعة سير المشاريع
8. متابعة النظافة والعناية بالبيئة
9. شكاية حول مشروع تجميل المدينة

عقد المجلس البلدي ببني حسان جلسة إستثنائية يوم السبت 11 ديسمبر 2021 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمقر البلدية برئاسة السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية وبحضور الأعضاء السادة والسيدات الآتي ذكرهم: سميرة كرباعة، سهيل الشايب، حمدي كرباعة، إنصاف غزي وبدر الدين بوزواش.

كما شارك عن بعد العضو أنيسة المحجوب.

وتغيب بعذر السيد شمس الدين حمودة

وتغيب بدون بعذر السادة: سفيان بن عبدالله، أنيسة المحجوب وعبد المؤمن الضاوي.

وحضر عن الإدارة البلدية الكاتب العام السيد رياض أحمد مقرر الجلسة.

وباعتبار توفر النصاب القانوني وذلك عملاً بالفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية حيث شارك في هذه الجلسة 7 أعضاء منهم 6 أعضاء حضوريا وعدد 1 عضو عن بعد عبر الشاشة

في مستهل الجلسة رحب السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية بالحاضرين شاكرًا لهم تلبية الدعوة، وبعد التأكد من توفر النصاب القانوني للجلسة شرع المجلس البلدي في تداول موضوع الجلسة التالي:

1- المصادقة على محاضر الجلسات السابقة

عملاً بأحكام الفصل 107 من النظام الداخلي للمجلس البلدي ببني حسان

عرض السيد حمدي كرباعة على أنظار السادة أعضاء المجلس البلدي النظر في المصادقة على محاضر الجلسات التالية:

- محضر جلسة إستثنائية بتاريخ 2021/09/03. تغيب
- محضر جلسة إستثنائية بتاريخ 2021/10/13. تغيب
- محضر جلسة إستثنائية بتاريخ 2021/10/27. حضر

النقاش ومختلف التدخلات

- السيد حمدي كرباعة: الحرص على عرض محضر الجلسة السابق على أنظار المجلس البلدي بالجلسة التي تلي إعداده مباشرة.
- سهيل الشايب: أشار إلى أنه تغيب عن الجلسات بتاريخ 03 سبتمبر 2021 و 13 أكتوبر 2021 وبالتالي فإنه لا يمكنه المصادقة عليها.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش صادق المجلس البلدي على محاضر الجلسات السابقة: بتاريخ 03 سبتمبر 2021 و 13 أكتوبر 2021 و 27 نوفمبر 2021.

نتيجة التصويت محضر جلسة بتاريخ 03 سبتمبر 2021

- عدد الحاضرون: 7
- عدد الموافقون: 6
- عدد المحتفظون: 1 (سهيل الشايب)

نتيجة التصويت محضر جلسة بتاريخ 13 أكتوبر 2021

- عدد الحاضرون: 7
- عدد الموافقون: 6
- عدد المحتفظون: 1 (سهيل الشايب)

نتيجة التصويت محضر جلسة بتاريخ 27 نوفمبر 2021

- عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون: 7
- عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون: 7 .

الإجابة على تساؤلات المواطنين المطروحة خلال الجلسة التمهيدية الرابعة.

تولت السيدة سميرة كرباعة عرض الإجابة عن تساؤلات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية الرابعة كالآتي:

المقترحات	الرد
حول رفض أهالي بني حسان إستغلال مصب المرجين العشوائي	أفاد رئيس البلدية أن هذا الموضوع له علاقة بصحة المواطن وأنه تم إصدار قرار غلق المصب سنة 2014 لعدم إحترام الشروط البيئية المنصوص عليها بكراس الشروط. كما أشار السيد رئيس البلدية أنه خلال سنة 2020 تقدم صاحب المصب بطلب رخصة لتثمين مادة المرجين وبعد معاينة مصالح الفلاحة تم رفض تركيز مصنع لتثمين المرجين نظرا لعدم موافقة المجلس البلدي كما بين أنه توجد عدد 9 معاصر مرجع نظر بلدية بني حسان وسيتم إتخاذ الإجراءات اللازمة لمنع الإستغلال العشوائي لمصب المرجين تدخل السيد حمدي كرباعة عضو المجلس البلدي: دعا إلى البحث عن طرق وحلول لتثمين مادة المرجين وإستغلاله في تسميد الأرض وسقي أشجار الزيتون مع الإستئناس بخبرات أهل الإختصاص في مجال تثمين مادة المرجين. تمت مراسلة رئيس مركز الحرس الوطني ببني حسان تحت عدد 1323 بتاريخ 2021/11/4 حول الإيقاف الفوري لأي نشاط يتعلق بسكب مادة الفيتورة والمرجين. تمت مراسلة الوكالة الوطنية لحماية المحيط تحت 1326 بتاريخ 2021/11/4 حول طلب دراسة وضعية مصب المرجين.
حول طلب إتمام إجراءات المصادقة على مثال التهيئة العمرانية	عرض المراحل التي مرت بها الدراسة ومختلف الإشكاليات التي حالت دون إتمام إجراءات المصادقة على مثال التهيئة العمرانية . - انطلقت دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية سنة 2007. - تم ضبط مناطق التوسع من قبل اللجنة الوطنية المكلفة بحصر التجمعات السكنية والتوسعات العمرانية سنة 2009. - تمت المصادقة على قرار تحديد المناطق التي تقتضي المراجعة بتاريخ 13 جويلية 2015. - تم الشروع في الإستشارة الإدارية منذ سنة 2016 ثم توقفت الدراسة من قبل البلدية التي طلبت إعادة دعوة اللجنة المذكورة لإدراج مناطق توسع عمراني جديدة. - رفض المجلس البلدي المنتخب منذ تنصيبه في جويلية 2018 إتمام إجراءات المصادقة على مثال التهيئة العمرانية في قراءته الحالية نظرا لعدم إستجابته لتطلعات متساكني المدينة ولا يواكب التطور العمراني الذي تشهده المنطقة البلدية التي أصبحت في عزلة تامة بعد إنجاز مشروع الطريق الحزامية مدركة الساحل كما أن المنطقة الحرفية المبرمجة بطريق جمال متواجدة بأراضي ذات تضاريس وعرة لا تساهم في استقطاب المستثمرين وتتطلب تهيئتها كلفة باهظة. - تم إستئناف الدراسة بموجب مداولة المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 19

ديسمبر 2020 حيث تمت الموافقة على إستكمال الدراسة والإذن بتعليق مشروع مثال التهيئة العمرانية للعموم في قراءة أولى في صيغته الحالية تمت إحالة مشروع مثال التهيئة العمرانية على أنظار إدارة التعمير في قراءته الأولى لإبداء الرأي بتاريخ 17 مارس 2021 تولى مكتب الدراسات ادخال جميع التعديلات المطلوبة بمثال التهيئة العمرانية

تمت إحالة ملف إستشارة مكتب الدراسات على أنظار مراقب المصاريف العمومية للمرة الثانية بتاريخ 26 نوفمبر 2021 للترخيص في انجاز النفقة وخلاص مكتب الدراسات. كما طالب كل من السيد سهيل الشايب وحمدى كرباعة بتسريع إجراءات المصادقة على مراجعة مثال التهيئة العمرانية وفي هذا الإطار أفاد رئيس البلدية أنه سيقع إحالة مثال التهيئة إلى المتدخلين العموميين لإبداء الرأي وذلك في أجل 3 اسابيع قبل إحالته على أنظار إدارة التعمير.

تم إدراج اعتمادات بالبرنامج الإستثماري لسنة 2020 بمبلغ 200 ألف دينار يمكن تخصيصها لاحداث مقبرة أو لتوسعة السوق الأسبوعية.

تمت مراسلة أملاك الدولة للتفويت في العقارات المتمثلة في مصنع gierre وملعب حي والمسلخ البلدي.

- مشروع تعبيد طريق الساقية مبرمج إنجاز من طرف المجلس الجهوي وسيتم إعادة نشر طلب العروض للمرة الثانية.

الأشغال مدرجة ضمن مشروع تجميل وسط المدينة بكلفة 200 ألف دينار تاريخ فتح العروض يوم الجمعة 2021/12/10.

تم تخصيص قطعة ارض من أملاك الدولة لفائدة وزارة المرأة

تمت مراسلة مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز لتحويل العمود الكهربائي

يقع التدخل بصفة دورية وخاصة في المناسبات الدينية

تم تأجيل برمجة مشاريع القرب بالبرنامج الإستثماري التشاركي .

* طلب احداث مقبرة
* إقتناء قطعة أرض وتخصيصها للسوق الأسبوعية.

* تفعيل المسلخ البلدي وإسترجاع نشاطه لتنمية موارد البلدية حيث أصبح المسلخ وكرا للفساد

* تعبيد طريق الساقية

* تهيئة ساحة الإستقلال.

* إنجاز نادي أطفال

* تواجد عمود كهربائي بوسط المعبد

* تنظيم حملات نظافة بالمقابر

* تعبيد الأزقة : زنقة المولدي دغيس متفرع عن نهج فلسطين - زنقة جمال رحومة

مثل هذه المشاريع تخضع إلى قرار سيادي وطني

• تخصيص قطعة أرض لفائدة وزارة العدل لبناء سجن مدني

• شكوى حول التماذي في أشغال بعقار كائن بساحة الصفصافات

← رد السيد رئيس البلدية: بين أن الشكوى تمت إحالتها على أنظار الشرطة البلدية علما وأنه تم إصدار حكم بإيقاف الأشغال صادر عن المحكمة الابتدائية بالمنستير.

وتم إعلام وكيل الجمهورية بتاريخ 24 نوفمبر 2021 حول التماذي في الأشغال بالرغم من صدور حكم في الغرض وقرار هدم منذ سنة 2011.

تم الإنتهاء من أشغال تعبيد الطرقات بعد تدخل الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه بأشغال تقوية الشبكة على مستوى شارع الحبيب بورقية. تم التدخل بصيانة شارع فرحات حشاد على مستوى معصرة ببيوض . يتم الإجابة على أغلب المواضيع المثارة ويتم إرجاء بعض المواضيع الأخرى لدراستها لاحقا. تمت مراسلة أملاك الدولة بتاريخ 2021/10/28 تحت عدد 1300 حلو اقتناء قطعة الأرض لتوسعة الحي الإداري. في مرحلة التسوية مع أملاك الدولة. تم إعلام التجار بمنع الإنتصاب بساحة الإستقلال فور إنطلاق مشروع تجميل وسط المدينة. تم إصدار طلب تزود بتاريخ 2021/11/29 لأشغال صيانة السياج الحديدي لساحة العلم	✓ حول الدعوة إلى مزيد الحرص على التنسيق مع مختلف المتدخلين عند تنفيذ المشاريع المبرمجة بالملك العمومي وطالب بالتسريع لإستئناف أشغال التعبيد بشارع بورقية. ✓ طلب بإصلاح الحفر التي تهدد مستعملي الطريق بشارع فرحات حشاد أمام معصرة ببيوض ✓ لم تقع الإجابة عن جملة التساؤلات المطروحة خلال الجلسات التمهيدية السابقة ✓ حول إقتناء عقار مساحته 100م2 بجانب الحي الإداري مشيرا إلى أنه على ملك الشعبة وليس على ملك الدولة. ✓ تأهيل المسلخ البلدي وفقا للمواصفات المطلوبة رافضا مبدأ تسويغه للخواص. ✓ منع الإنتصاب الفوضوي وإدخال المنتصبين داخل السوق اليومية. ✓ صيانة سياج ساحة العلم.
وقع تأجيل مشاريع صيانة وتعبيد الطرقات بالبرنامج الإستثماري لسنة 2022. تم نقل الحاوية في مرحلة أولى ثم إرجاعها بطلب من المتساكنين مع التنبيه على أصحاب المداجن بعدم إلقاء فواضل الدواجن بالحاوية المخصصة للمتساكنين.	✓ تخصيص إعتمادات من البرنامج الإستثماري السنوي لسنة 2022 لصيانة الطرقات. ✓ طلب بنقل حاوية الفضلات المنزلية المركزة بساحة سيدي عبيد لتفادي الروائح الكريهة المنبعثة منها خاصة وأنها تحتوي على فواضل الدواجن وفضلات السوق اليومية
- تم تأجيل مشاريع القرب. - نظرا لقرب نفاذ المساحة المخصصة للدفن بالمقابر الحالية تسعى البلدية إلى توسعة المقابر بما يضمن رفع طاقة استيعاب تلقي الأموات. - توسعة مدخل طريق المهديّة غير مبرمج بمثل التهيئة العمرانية.	• تعبيد نهج الهادي زعتور • إضافة قطعة أرض ملاصقة للمقبرة الحالية لتوسعتها. • تهيئة وتجميل مدخل المدينة من طريق المهديّة

محلات الحاضرين :

- السيد حمدي كرباعة: ثمن إستغلال بعض المعاصر لمادة المرجين في تسميد الارض وسقي أشجار الزيتون ، كما بين أن العقار الكائن بجانب الحي الإداري هو على ملك البلدية.
- السيد سهيل الشايب: دعا إلى دراسة وضعية العقارية للمسلخ البلدي والتسريع في إجراءات اقتناؤه من أملاك الدولة

3- الترفيع في ميزانية التنمية لسنة 2021

على إثر حصول بلدية بني حسان على موارد متأتية من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلة بعنوان القسط الثاني من المساعدة غير موظفة لتمويل البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2021 بمبلغ جملي قدره 453 أ.د. والمصادق عليه بتاريخ 19 ديسمبر 2020.

وعلا بمقتضيات الفصل 177 من مجلة الجماعات المحلية أعدت لجنة الشؤون المالية تقرير بتاريخ 2021/11/22 وأحالته على أنظار أمانة المال الجهوية التي أبدت موافقتها بتاريخ 07 ديسمبر 2021 كما أوصت اللجنة بالموافقة على الترفيع في الميزانية.

لذا المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الترفيع في ميزانية البلدية بمبلغ جملي قدره 226.5 ألف دينار بميزانية التنمية لسنة 2021 إيرادا ودفعاً حسب بيانات الجدول التالي:

1. الموارد:

ع	صنف	باب	فصل	ف	ف.ف	بيان الموارد	المبلغ
II	070	-	70.01	01	002	موارد السنة (منح مسندة من صندوق القروض)	226.500,000
الجملة							226.500,000

2. النفقات:

ع	قسم	باب	فصل	ف	ف.ف	بيان النفقات	المبلغ
II	06	00	06.601			اقتناء أراضي	200.000,000
II	06	00	06.602			اقتناء مباني (قسط أول)	26.500,000
الجملة							226.500,000

قرار المجلس

إثر النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2021 حسب بيانات الجدول أعلاه.

4- النظر في الاعتراضات على العقارات المبنية والغير مبنية

عرضت السيد سميرة كرباعة رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف الاعتراضات المقدمة من طرف المواطنين والتي تم عرضها على أنظار لجنة المراجعة بتاريخ 2021/11/26 لذا المعروض على أنظار المجلس البلدي تسوية الوضعية الجبائية لأصحاب العقارات:

شروع الإعتراض	رأي المصلحة الفنية	رأي لجنة المراجعة	رأي المجلس البلدي
طلب تغيير صبغة عقار من أرض صالحة للبناء إلى مسكن بناء على تصريح تقدم به المواطن نجيب الشويخ	بناء مقام على مساحته 36 م 2 به مطبخ صغير الحجم ودورة مياه	الموافقة على تسوية الوضعية بداية من سنة 2022. مع خلاص المتخلدات	الموافقة
طلب تقدم به المواطن عاطف بن خليفة بادة في تسجيل عقار ثاني بنهج فلسطين بدفتر العقارات المبنية	العارض لا يملك مسكن بنهج فلسطين	طرح الفصل المكرر والمدرج بزمam العقارات المبنية تحت عدد 040119910000	طرح المبالغ المثقلة بزمam القابض البلدي للعقار المكرر تحت عدد 040119910000 بعنوان المعلوم على العقارات المبنية وبمعنوان صندوق تحسين المسكن
طلب طرح عدد 2 فصول مسجلة بزمam العقارات غير المبنية بإسم العجمي بن عمر المحجوب وقع التفويت فيها منذ سنة 2006 لفتحي الملي	العقارات وقع التفويت فيها	طرح المبالغ المثقلة من سنة 2007 إلى 2021 بمبلغ جملي قدره 530 د	طرح المبالغ المثقلة بمبلغ جملي قدره 530 د بزمam العقارات غير المبنية تحت: - عدد 010170004000 - عدد 010170005000
طلب تغيير صبغة عقار من أرض غير مبنية إلى عقار مبنى باسم أسامة بوغطاس	عقار مبنى مساحته 48 م2	الموافقة على تسوية الوضعية بداية من سنة 2022.	الموافقة
طلب طرح عقار كائن بشارع فرحات حشاد من زمام العقارات المبنية باسم الهادي كرباعة	عقار يستغل في نشاط بيع المواد الغذائية	يدرج بزمam المعلوم على المؤسسات	يدرج بزمam المعلوم على المؤسسات
طلب تغيير صبغة عقار من أرض غير مبنية إلى عقار مبنى باسم عماد الملي	عقار مبنى مساحته 90 م2 كائن بنهج عبد العزيز الثعالبي	الموافقة على تسوية الوضعية بداية من سنة 2022.	الموافقة
فاطمة بن فرج حميدة: طلب حط كلي من المعلوم على العقارات لمبنية		عدم الموافقة	عدم الموافقة الإستظهار بالمنحة القارة من الدولة الخاصة بالعائلات المعوزة وخلاص المتخلدات
طلب تغيير صبغة عقار من أرض غير مبنية إلى عقار مبنى باسم عماد ساسي.	عقار مبنى مساحته 175م2	الموافقة على تسوية الوضعية بداية من سنة 2022.	الموافقة
طلب تغيير صبغة عقار من أرض غير مبنية إلى عقار مبنى باسم زبيدة خليفة أرملة حسين القرعة.	مسكن متكون من طابق ارضي وطابق أول	الموافقة على تسوية الوضعية بداية من سنة 2022.	الموافقة

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على طرح الفصول المكررة بعنوان العقارت غير المبنية والتفويض لرئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات.

5. حول فتح الطرقات بمثال التهيئة العمرانية

1- حول فتح طريق مبرمج بمثال التهيئة العمرانية

عرض السيد حمدي كرباعة رئيس لجنة الاشغال والتهيئة العمرانية على أنظار المجلس البلدي طلب السيدة منيرة بن عائشة حرم العيوني البنلي الواردة علينا بتاريخ 2021/07/02 تحت عدد 934 حول فتح طريق موجود بمثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل والذي تم عرضه على أنظار لجنة الشغال بتاريخ 2021/07/26 و بعد المعاينة الميدانية التي قامت بها المصلحة الفنية لبلدية بني حسان وذلك بتاريخ 2021/07/26 وبالرجوع إلى مثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل تبين أن الأرض مسيجة بكروم الهندي وغير مقسمة كما تعمدت المعنية بالأمر أم الساعد الحمادي محاولة غلق الطريق وذلك ببناء مطبخ بدون رخصة وسط الطريق المبرمجة حسب مثال التهيئة العمرانية مع العلم أن هذا الطريق يزيل عديد المشاكل بالنسبة إلى المتساكنين وهي تربط منطقة فلسطين بمنطقة ابن سينا.

لذا تقترح اللجنة انتزاع ملكية العقار من أجل المصلحة العامة وذلك لضمان فتح الطريق المبرمج بمثال التهيئة العمرانية المصادق عليه بتاريخ 1979/08/07 والذي تمت مراجعته بتاريخ 2000/01/24 وإصدار قرار هدم في البناء المقام بالطريق وقرار إزالة كروم الهندي. مع العلم وأن السيدة منيرة بن عائشة تعهدت بالتكفل بخلاص غرامة الانتزاع بموجب التزام معرف بالإمضاء بتاريخ 30 جويلية 2021.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على إصدار قرار في إزالة كروم الهندي وقرار هدم في البناء المقام بالطريق المبرمج بمثال التهيئة العمرانية.

2- حول فتح طريق مبرمج بمثال التهيئة العمرانية

عرض السيد حمدي كرباعة رئيس لجنة الاشغال والتهيئة العمرانية على أنظار المجلس البلدي طلب السيدة عائدة بنت شعبان الزمني الواردة علينا بتاريخ 2021/07/23 تحت عدد 1004 حول فتح طريق موجود بمثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل والذي تم عرضه على أنظار لجنة الأشغال يوم 2021/07/26 بعد المعاينة الميدانية التي قامت بها المصلحة الفنية لبلدية بني حسان وذلك بتاريخ 2021/07/26 والرجوع إلى مثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل تبين أن الأرض مسيجة بحائط وتحتوي على عدد 02 عداد ماء كما تعمد المعني بالأمر ورثة فرج بوغطاس في بناء حائط بدون رخصة وسط الطريق المبرمجة حسب مثال التهيئة العمرانية مع العلم أن هذا الطريق يزيل عديد المشاكل بالنسبة إلى المتساكنين وهو يربط نهج المنذرة بنهج الواد ويسهل المرور.

لذا تقترح اللجنة فتح الطريق بإصدار قرار هدم ومراسلة الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه لتحويل العدادات.

النقاش ومختلف التدخلات

- سهيل الشايب: طالب المصلحة الفنية بقائمة في البناءات المقامة في وسط الطريق لإتخاذ قرارات في شأنها.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على إصدار قرار هدم في حارة المقام بالطريق المبرمجة بمثال التهيئة العمرانية وإزالة عدادات الماء الصالح للشرب.

6- حول متابعة الإستخلاصات:

عرضت السيدة سميرة كرباعة رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف على أنظار المجلس البلدي وكافة الحاضرين كشف لمتابعة الإستخلاصات البلدية التي تمت تعبئتها إلى غاية تاريخ 7 ديسمبر 2021، كما يلي :

الفصل	الفقرة	نوع الموارد	التقديرات النهائية للميزانية	الإستخلاصات الحاصلة إلى غاية 7 ديسمبر 2021	النسبة المئوية
01101	00	المعلوم على العقارات المبنية	35000,000	13830,340	39,5%
01102	00	المعلوم على العقارات غير المبنية	14000,000	6530,769	46,6%
01201	01	المقايض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	220000,000	263758,307	119,9%
01201	02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	49800,000	38903,000	78,1%
01201	03	المقايض المتأتية من استخلاص الحد الأدنى للمعلوم على المؤسسات	200,000		
01203	00	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		180,000	
02102	00	مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية	30000,000		
02201	00	المعلوم العام للوقوف			
02201	01	المعلوم العام للوقوف	1000,000	9704,000	970,4%
02203	00	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام			
02205	00	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	21000,000	15505,000	73,8%
02206	00	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	5000,000	6561,148	131,2%
02207	00	معلوم الإشهار	3000,000	3720,000	124 %
02299	00	مداخل جانبية أخرى	500,000	1546,850	309,4%
03101	00	معلوم التعريف بالإمضاء	7000,000	5222,500	74,6%
03102	00	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	1000,000	614,250	61,4%
03103	00	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	8000,000	7019,500	87,7%
03199	00	معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى	8000,000	5320,000	66,5 %
03202	00	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	3500,000	560,000	16%
03203	00	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	3000,000	75,000	2,5%
03204	00	معاليم رخص البناء	13000,000	5196,200	40%
03205	01	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	50,000	23,000	46%
03301	02	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	8000,000	6617,500	82,7%
03302	01	مقايض الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	130000,000		
03303	02	مبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	80000,000		

78,6%	17300,000	22000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية	00	03304
4,6%	230,000	5000,000	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	00	03399
		5000,000	مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات	00	03306
61,5%	34450,356	56000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	00	05101
77,0%	7700,000	10000,000	مداخل كراء عقارات معدة للنشاط صناعي	00	05103
	2720,000		مداخل كراء التجهيزات و المعدات	00	05118
		30000,000	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	00	05202
		774,614	مداخل المخالفات للتراتب العمرانية	00	05404
		1000,000	مداخل مخالفات تراتيب حفظ الصحة و الشوطة البيئية	00	05403
		3000,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	00	05406
106,6%	403550,000	378670,000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	01	06101
	50000,000	23000,000	المنح الإستثنائية بعنوان التسيير	02	06102
			موارد متأتية من تسبيقات لتغطية عجز	00	06012
79,7%	936840,448	1175994,614	الجملة		

النقاش ومختلف التدخلات

- سهيل الشايب: طالب متابعة إستخلاص معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية.
- سميرة كرباعة: طالبت بتعميم إبرام اتفاقيات رفع الفضلات على المحلات التجارية ورياض الأطفال.
- حمدي كرباعة : الحرص على متابعة إستخلاص مبالغ الإتفاقيات
- شمس الدين الشرفي: طالب بتركيز حاوية بالسوق اليومية وتحيين معاليم كراء المحلات التجارية.

7 - متابعة سير المشاريع

تولى السيد حمدي كرباعة رئيس لجنة الأشغال عرض على أنظار أعضاء المجلس البلدي لمحة حول سير المشاريع البلدية مفصلة على النحو التالي:

➤ مشاريع المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2021

1. مشروع تعبيد الطرقات بمدينة بنى حسان:
تم الإعلان عن طلب العروض وقد فازت به شركة الأشغال الكبرى بالوسط وتم تسليم الإذن الإداري للمقاول بانطلاق الأشغال بتاريخ 2021/06/28 وانطلقت الأشغال بالمنطقتين الشرقية والغربية وبلغت نسبة الأشغال 100%.
2. مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي:
تم الإعلان عن نتيجة الاستشارة التي فازت بها شركة société des travaux électrique et intérim. بمبلغ قدره 158أد وفي مرحلة تسجيل عقد الصفقة.
3. مشروع تجميل المدينة:

تم الإعلان عن طلب العروض على منظومة الشراء العمومي على الخط TUNEPS وتم فتح العروض ولم يتقدم أي عارض للمرة الثانية وتم إعلان طلب العروض للمرة الثالثة وتم فتح العروض يوم 2021/12/10.

مشروع تهيئة ملعب الحي:

تم تعيين مهندسة معمارية ومهندس مستشار هياكل لإعداد الدراسة من طرف لجنة البناءات الإدارية بوزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية بالمنستير.

تم الانتهاء من الدراسة الجيوتقنية وفي انتظار نتيجة التحليل وإرسالها إلى المهندس المستشار لاستكمال الدراسة.

5. مشروع تهيئة المستودع البلدي:

تم تعيين مهندسة معمارية ومهندس مستشار هياكل لإعداد الدراسة من طرف لجنة البناءات الإدارية بوزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية بالمنستير. و تم عقد جلسة بوزارة التجهيز يوم 2021/10/22 لمراجعة الدراسة الأولية التفصيلية.

6. مشروع اقتناء معدات إعلامية:

تم اقتناء القسط الثاني والثالث وإعادة الاستشارة بالنسبة للقسط الأول وتم فتح استشارة بتاريخ 2021/12/03.

7- مشروع اقتناء عقار لإحداث منتزه عائلي:

تمت مراسلة الإدارة العامة للاختبارات لإعادة النظر في القيمة الشرائية لقطعة الأرض المزمع اقتناءها. كما تم عقد جلسة عمل يوم الخميس الموافق ل 2021/10/21 مع السيد المدير الجهوي لأملاك الدولة بالمنستير في الغرض.

8. مشروع اقتناء معدات نظافة وطرق:

تم اقتناء 50 حاوية بلاستيكية واقتناء آلة قص العشب وتمت الموافقة على التعهد بالنفقة

9. مشروع مراجعة مثال التهيئة العمرانية:

تمت إحالة ملف استشارة مكتب الدراسات على أنظار مراقب المصاريف العمومية للمرة الثانية بتاريخ 26 نوفمبر 2021 للترخيص في إنجاز النفقة و خلاص مكتب الدراسات.

10. مشروع صيانة شبكة التطهير بشارع فرحات حشاد:

تم إحالة ملف الاستشارة بمبلغ قدره 54 أ.د على أنظار مراقب المصاريف العمومية بتاريخ 2021/12/02 وهو مشروع مشترك بين الديوان الوطني للتطهير والبلدية.

11. مشروع تهيئة الأرصفة بمدخل مدينة بني حسان:

تم إحالة ملف الاستشارة المتعلق باقتناء حجارة الترصيف بمبلغ قدره 15 أ.د على أنظار مراقب المصاريف العمومية بتاريخ 2021/12/02.

➤ مشاريع خارج المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2021

• مشروع تدعيم الطرقات المرقمة 181 و 191:

تم تعبئة شارع البيئة، شارع الحبيب بورقيبة و جزء من شارع فرحات حشاد. في انتظار استكمال أشغال صيانة شبكة التطهير بشارع فرحات حشاد.

• مشروع تقوية الماء الصالح للشرب:

شغال تقوية الماء الصالح للشراب بكل من شارع الحبيب بورقيبة وشارع فرحات حشاد وفي طور
تقوية الماء بكل من طريق الساقية على طول 400م و2000م من عين الحمراء إلى معمل عبد العزيز
بح طريق الطيب المهيري.

شروع تعبيد طريق الساقية:

إعلان عن طلب العروض للمرة الثانية.

التدخلات:

سهيل الشايب: في إطار متابعة مشروع إقتناء عقارات المدرج بالمخطط الإستثماري لسنة 2021 بمبلغ
قدره 200 ألف دينار طالب بإعادة نشر بلاغ حول إقتناء قطعة أرض لتوسعة المقبرة أو استغلالها فضاء
للمنتصبين أو إنجاز مشروع اقتصادي.

8 - الصحة والنظافة والعناية بالبيئة

إلى جانب النشاط اليومي والعادي لرفع الفضلات المنزلية تم إنجاز التدخلات التالية:

حملة تحسيسية للإقبال على التلقيح يوم الأربعاء 8 ديسمبر 2021 بفضاء السوق الأسبوعية بإستعمال سيارة
دعاية.

مواكبة لجنة النظافة والصحة والبيئة جلسة عمل اللجنة المحلية لمجابهة الكوارث بتاريخ 02 ديسمبر 2021
بمقر المعتمدية حول الوضع الصحي واعداد خطة تحسيسية لإستكمال عملية التلقيح خاصة مع إنطلاق العمل
بجواز التلقيح بداية من يوم 22 ديسمبر 2021.

الإعداد لليوم السابع من الحملة الوطنية للتلقيح ضد الكوفيد 19 بالمعهد الثانوي ببني حسان بتاريخ الأحد 20
نوفمبر 2021

إنطلاق بلدية بني حسان يوم الأحد 14 نوفمبر 2021 في حملة التشجير بمناسبة الإحتفال باليوم الوطني للشجرة
بشارع الحبيب بورقيبة والملعب البلدي ومحيط مقر المعتمدية.

الإنطلاق في تقصيب الأشجار بشارع البيئة يوم الثلاثاء 2021/12/7.

حملة لردم المستنقعات بتاريخ 26 نوفمبر 2021 في إطار مقاومة الحشرات بقنطرة الحديد بطريق طوزة.

حملة نظافة للقضاء على النقاط السوداء بشارع فرحات حشاد بتاريخ الجمعة 5 نوفمبر 2021.

حملة نظافة بحري المنطرة بمنطقة زيتونة القصعة بتاريخ 17 نوفمبر 2021.

كما دعا رئيس البلدية إلى ترسيخ السلوك البيئي لدى التلاميذ بتركيز حاويات زرقاء وخضراء تخصص للفرز
الانتقائي بالمدارس الابتدائية.

9 . شكاية حول الإعتراض على أشغال تجميل المدينة

رض السيد حمدي كرباعة رئيس لجنة الاشغال شكاية المواطن شمس الدين الشرفي حول الإعتراض على أشغال
ميل المدينة الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي فقد تمت إجابة العارض من طرف خلية النفاذ إلى المعلومة بتاريخ
2 أكتوبر 2021 بأن الشكاية وجهت إلى كافة أعضاء المجلس البلدي وأنه سيتم النظر في مضمونها عند أول إجتماع
عضاء

العلم وأنه تمت مراسلته تحت عدد 1035 بتاريخ 30 سبتمبر 2021 بأن المجلس البلدي صادق في جلسة إستثنائية
يخ 2021/07/03 على مثال مشروع تجميل المدينة بعد إستشارة مكونات المجتمع المدني من ذوي الاختصاص،

مع العلم وأنه لم يتم إدراج عنصر تصريف مياه الأمطار بمكونات المشروع لعدم برمجة البلدية تعبيد الطرقات بمشروع تجميل المدينة و وبناء على ذلك لا يوجد تغيير في مجرى سيلان مياه الأمطار نحو نهج المروج المحاذي لمركز الحرس الوطني.

وحيث أن إشكال تصريف مياه الأمطار بساحة سيدي سالم هو قائم الذات قبل برمجة مشروع تجميل وسط المدينة، فإن رفع هذا الإشكال يستوجب إقتراحه ضمن مشروع تصريف مياه الأمطار بالبرنامج الإستثماري التشاركي القادم.

النقاش ومختلف التدخلات

- حمدي كرباعة: اقترح على جميع متساكني الحي الإتصال بالبلدية للإطلاع على الملف والأمثلة لدى المصلحة الفنية.
- سهيل الشايب: طالب ببرمجة عقد جلسة بحضور متساكني الحي ومكتب الدراسات.

وفي الختام توجه السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية بالشكر والتقدير لكافة أعضاء المجلس البلدي على المجهود المبذول لمتابعة وتطوير العمل البلدي.

ورفعت الجلسة على الساعة السابعة والنصف مساء.

رئيس البلدية

عبد العزيز بنيزة

